

Grundejerforeningen "Fursundparken"

Referat af generalforsamling den 13 - 5- 2000 kl. 15,00 i Rybjerg forsamlingshus. Der forelå følgende dagsorden.

- 1.) Valg af dirigent.
- 2.) Beretning fra bestyrelsen.
- 3.) Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
- 4.) Forslag fra bestyrelsen, herunder budget og fastlæggelse af kontingent.
- 5.) Forslag fra medlemmerne.
- 6.) Valg af medlemmer til bestyrelsen.

På valg er Erling Schnell modtager genvalg.

Jens Johannesen modtager genvalg.

Ruth Christensen modtager genvalg.

- 7.) Valg af 2 suppleanter.
- 8.) Valg af revisor og revisorsuppleant.
- 9.) Eventuelt.

Pkt. 1 Formanden Ruth Christensen åbnede generalforsamlingen ved, på bestyrelsen vegne at byde velkommen, med ønske om, at vi må få en god debat om fursundparken. bestyrelsen foreslog Knud Nilsen som dirigent.som blev valgt.
Dirigenten takkede for valget, og konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt indvarslet. og gav ordet til formanden.

Pkt. 2 Beretning fra bestyrelsen

I det forløbne år har der været afholdt 3 ordinær bestyrelsesmøder + 2 extra møde.

Der har været adskillige ejerskifte, og der er ved at blive bygget to huse 1 på Livøvej og 1 på Venøvej. der er 76 huse og 49 grunde.

Det årlige møde med Sundeby kommune , fandt sted den 18 April med deltagere fra alle sommerhusområderne + 2 fra teknisk forvaltning og Renovatøren Lise Lotte Andersen.

Åse Bach er kontaktperson til sommerhusområderne.

Som indledning fortalte Renovatør om tømningstidspunkt i sommerhusområderne.

Der er tømning af affaldposer 24 gange + storskrald 6 gange husk at ringe en uge før.

Det nye regulativ som blev vedtaget sidste år, hvori der står at stativet skal stå max. 5 m. fra vejen er blevet kørt godt ind, ingen klager over Fursundparken.

General orientering om renovation.

Klager over 6 lyseblå poser, som var revet i stykker. Madrester flød rundt, der skal bruges poser der står Extra på, de koster 20 kr. de kan købes hos Kommunen el. Renovation, husk at binde for dem, der var ønske om Lørdags tømning fordi det er skiftedag. Kommunen og Renovatør vil undersøge sagen, Renovatøren havde et tilbud på affaldstativ som kan købes for 150 kr. pr. stk.

Snerydning på indfaldsvejene er ikke Kommunens opgaver.

Strand. stormen har været meget hård ved stranden, har talt med komm. om evt. tilskud til sandgørelsen det var der ingen penge til.

Stophane der står inde på grunden, skal ejeren selv betale.

Henvendelse. angående bortskaffelse af afskårne grene på privat grund, evt. opstilling af en Container betalt af Grundejerforeningen, bestyrelsens opfattelse er, at det er ejerens eget problem.

Skot bil på nr. 61, ejerne har nu givet skriftlig tilladelse til, at Grundejerforeningen må fjerne den hvilken vel bliver udført snarst.

Livøvej og Venøvej er i nogenlunde stand, Henry har fået fat i en brugt vejhøvl, og sat den i stand, vi har den på prøve, inden vi evt. køber den. Henry har en Traktor vi må låne. Sidevejene skal medl. selv sørge for, der ligger grus på grund nr. 10 Livøvej, hvis der mangler grus så kontakt Vejmanden el. Formanden.

Naturstien er meget brugt der er sat en bænk op så man kan nyde den fine udsigt. Der må ikke køres grene o. l. såsom store grene fra opstammet grantræer.

Vejrabaterne vil blive slået inden Pinse, og slåning af grunde efter den 15 juli. stierne vel igen i år blev slået af K. E.

Badebro vel bliver lagt ud d. 20 maj, og taget ind i September, broen vel blive behandlet med olie inden udlægning.

Borde og Bænke trænger til rengøring og maling det vel blive udført snarest . Der er udtrykt stor tilfredshed med opstilling af borde og bænke, vi har fået sat affaldskurve op.

Partytelt blev indviet til den årlig sommerfest, og den fungere fint, der var mange deltagere og vi håber på god tilslutning igen i år.

Tyveri har der været mange af 25 til 30 stk. store som små, har ødelagt meget.

Flaskecontainer fungere fint, den må ikke bruges til vinduesglas o. l
Den lille beholder til papir må ikke bruges til murbrokker og madrester.

Forslag fra Arne Bach Hjortebuskvej angående hjælp til kystsikring blev afvist af generalforsamlingen.

Til slut vel jeg ønske jer alle en god sæson, og håber at I forsat vel være med til at værne om vores områder.

Pkt. 3. Kasserne gennemgik regnskabet for det forløbene år 1999, som viste et mindre overskud

Der er blevet købt borde og bænke til stranden ,ellers har der ikke været de store udgifter, derefter blev regnskabet godkendt.

Pkt. 4. Budget blev gennemgået, og bestyrelsen foreslog uændret kontingent. Budget og kontingent blev godkendt.

Forslag fra bestyrelsen. Bestyrelsen er blevet kontaktet af Lisbeth Trier Åsted angående anparter vedr. Købmandsbutik / Åsted , da forretningen i Åsted er lukket, vil man prøve at lave en forretning ved at sælge anparter til 1000 kr. pr. stk. Borgerforeningen vil leje de gamle bygningerne Lisbeth oplyser at man hæfter kun med anparten ved underskud, det var der delte meningen om blandt medlemmerne, man blev enige om, at hvis der ingen hæftelse var for underskud, måtte bestyrelsen arbejde videre med sagen, dog må der ikke købes over fem anparter, Regnskabet når det forelægges skal det gennemgås af en kyndig person, evt. Bank el. Advokat.

Pkt. 5. Der var ingen forslag fra medlemmerne.

Pkt. 6. Valg af tre bestyrelsesmedlemmer .

På valg var Erling Schnell . Jens Johannesen og Ruth Christensen, der alle modtog genvalg.

Pkt. 7. Valg af to suppleanter, Edith Pedersen første suppleant Holger Pedersen anden, suppleant**Pkt. 8.** Valg af revisor og revisorsuppleant. Frits Ohrt blev foreslået til revisor og modtog valget, suppleant blev Knud Nielsen**Pkt. 9.** Eventuelt. Der blev drøftet om ikke grundejerne vil tage hensyn når man slår græs langs vejen, så der undgås afslået græs på vejen.

Der blev spurgt om man kunne samle sine grene og kvas og lægge det på fælles arealerne, det kan man ikke.

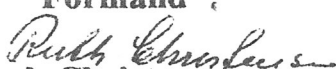
Der blev også drøftet om tyverialarm virker mod indbrud , Erik mener det virker godt, hans anlæg koster 2700 kr. Holger har et anlæg som virker over tlf. den ringer til flere nr. anlæget har kostet 7000 kr.

Der blev spurgt om der har været indbrud , hvor man har kæder for indkørslen, det har der også været, så man kan ikke sige det er en hendring.

Der blev drøftet ang. vedtægter pkt. 10. om kautionsforsikring skal ændres, det må bestyrelsen arbejde med til næste generalforsamling, hvor det først kan besluttet, som et punkt på dagsorden.

Dirigenten gav ordet til formanden, som takkede for en god og saglig generalforsamling og en tak til dirigenten og bestyrelsen.

Dirigent
Knud Nielsen

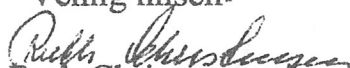
Formand

Ruth Christensen

Generalforsamling 2001

Rybjerg forsamlingshus lørdag den 19 maj kl 15,00

Sommerfest 2000

Lørdag den 15 Juli 2000 ca. kl. 18 på Venøvej 11 drikkevarer + mad til grill bedes medbragt. Salatbar kaffe the kan købes til ca. 30 kr. pr. deltagere. **Tilmelding senest den 11 Juli** til Ruth Christensen tlf. 97521876.

Venlig hilsen.

Ruth Christensen