

Ordensregler for ophold og færdsel i Fursundparken

1. Formål

Ordensreglerne har til formål at sikre den enkelte grundejer og gæst størst mulig frihed under ophold og færdsel i sommerhusområdet uden derved at påføre andre eller området væsentlig gene eller ulempe.

Adgang til fællesarealerne har kun medlemmer af grundejerforeningen, deres gæster og lejere.

Grundejerforeningens bestyrelse og den enkelte grundejer er berettiget til at påtale overtrædelse af efterfølgende omhandlede forhold. Retten til påtale har i øvrigt Skive Kommune.

2. Ophold og færdsel i området

Hunde skal føres i snor.

Færdsel med motorkøretøj af enhver art må kun finde sted på kørevejene. Dertil kommer at færdsel med motorkøretøjer bør indskrænkes til det rimelige og nødvendige, ligesom hastigheden ikke må overskride de 20 km/t, som skiltningen anviser.

Færdsel med motorkøretøj på fællesarealerne er forbudt. Dispensation kan kun gives af grundejerforeningens bestyrelse.

Parkering på veje og stier samt på fællesarealerne er ikke tilladt.

Ridning på grundejerforeningens arealer er ikke tilladt.

Der må ikke drives jagt af nogen art indenfor sommerhusområdet.

Opstilling af campingvogn eller telt på fællesarealerne er ikke tilladt. På parcellerne er brugen af campingvogn eller telt kun tilladt under kortvarigt gæsteophold eller som midlertidig bolig i byggeperioder.

Støjende adfærd, herunder anvendelse af musik, radio eller lignende, under ophold på fællesarealerne er ikke tilladt. På parcellerne gælder, at støjniveauet tilpasses, så gener for de omkringboende undgås.

3. Renholdelse m.v.

Den enkelte grundejer er forpligtet til at renholde sin parcel og de tilstødende veje og stier for affald.

Henkastning af affald på stier og veje samt fællesarealerne må ikke finde sted.

I Skive Kommune er afbrænding af affald ikke tilladt, men "spejderbål" er tilladt. Afbrændingen skal ske under behørigt opsyn. Det skal samtidig sikres, at røgen generer de omkringboende mindst muligt.

4. Forhold vedrørende byggeri

Den enkelte grundejer er forpligtet til at holde sin byggeplads ren og ryddelig. Veje, stier og fællesarealer må ikke anvendes som oplagsplads.

Der kan ikke uden videre dispenseres fra stk. 1, 2 og 3 i byggeperioden.

Byggeri skal i alle tilfælde forgå med mindst mulig gene for andre, ligesom skade på veje, stier og fællesarealer skal undgås. Eventuel skade skal udbedres for egen regning af bygherren.

Bygherrens opmærksomhed henledes på, at vejenes bæreevne er stærkt nedsatte i tø- og kraftige regnvejrperioder, hvorfor kørsel med tunge køretøjer i disse perioder bør undgås.

5. Tinglyst deklaration af 24. marts 1971 (udleveret til grundejerne)

Ud over bestemmelserne i stk. 1-4, skal bestemmelserne i deklarationen ligeledes overholdes.

Godkendt på Grundejerforeningens generalforsamling den 8.5.2010.