

Referat

fra

ordinær generalforsamling i Aasted Forsamlingshus lørdag den 19. maj 2012, kl. 15.00

Dagsorden:

Formanden bød velkommen og efter kaffen startede generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Tove Graversen, som blev valgt.

Tove takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen er lovlig indkaldt og gav derefter ordet til formanden

2. Beretning fra bestyrelsen

Beretningen vedlægges som bilag 1.

På forespørgsel om arbejdsdagen svarede formanden, at naturstierne bliver restaureret i morgen. Vedrørende de fredede arealer blev det diskuteret, om man må fælde træer på området. Det blev oplyst, at man må føre området tilbage til det oprindelige men ikke plante nyt.

Herefter blev formandens beretning godkendt.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Kassereren fremlagde regnskabet

Et medlem spurgte, hvad skattefri godtgørelser og kørselsudgifter betød. Kassereren oplyste, at det var godtgørelser til formand og kasserer. Medlemmet fandt, at udgiften til kørselsgodtgørelse var udtryk for kreativ bogføring. Det blev afvist af sekretæren, der oplyste, at de skattefri godtgørelser og kørselsgodtgørelser blev indført for at lovliggøre de hidtidige honorarer til formand og kasserer på hhv. 5.000 kr. og 4000 kr. herudover får sekretæren 400 kr. Ændringerne skete i 2005 i forbindelse med en anmeldelse til skat vedrørende de hidtidige honorarer.

Uanset dette fastholdt medlemmet, at der var tale om kreativ bogføring, altså en klar beskyldning mod kassereren og revisoren for at have begået ulovligheder, men da regnskabet efterfølgende blev enstemmigt godkendt har bestyrelsen besluttet indtil videre at betragte bemærkningerne som uoverlagte.

Formanden oplyste, at han havde fået en forespørgsel om, hvorvidt medlemmerne selv betalte for den efterfølgende middag. Det er ikke tilfældet, og det er gennem mange år godkendt af generalforsamlingen ved godkendelse af regnskabet.

Regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen til budget for 2013 og uændret kontingent for 2013 til godkendelse

På forespørgsel oplyste bestyrelsen, at tallene på budgettet er udtryk for de forventede omtrentlige udgifter og derfor er afrundede tal. Forslaget blev herefter enstemmigt godkendt.

5. Forslag fra medlemmerne

Ingen forslag.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Valg af formand

På valg er: Frits Ohrt Genvalgt med akklamation

Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg er: Jens Johannesen og Kristian Andersen

Herudover blev foreslået: Johnny Brok.

Den skriftlige afstemning gav følgende resultat:

Jens Johannesen: 26 stemmer

Kristian Andersen: 16 stemmer

Johnny Brok: 17 stemmer

Jens Johannesen og Johnny Brok blev valgt.

7. Valg af 2 suppleanter

På valg er: Holger Pedersen og Vagn Møller Genvalgt med akklamation

8. Valg af revisor og revisorsuppleant

På valg er: Knud Nielsen som revisor og Christian Lauridsen som revisorsuppleant
Genvalgt med akklamation

9. Eventuelt

På forespørgsel oplyste Jens Johannesen, at Livøvej 10 ikke er en oplagsplads, men at der er grus til reparation af veje.

Jens oplyste videre, at Sct. Hans aften i år er en lørdag, og at der vil blive sat en seddel op på opslagstavlen, så man kan melde sig til et arrangement på stranden.

Formanden uddelte en seddel med oplysninger om arbejdsopgaver på arbejdsdagen.

Sommerfesten er den 18.8.2012.

Endvidere takkede formanden Niels Vils for det store arbejde, han har udført for at få vores hjemmeside op at stå. Niels fik overrakt en kurv med mange gode sager.

Til slut bød formanden Johnny Brok velkommen i bestyrelsen og takkede Kristian Andersen for godt samarbejde.

Dirigenten og formanden takkede herefter for god ro og orden.

Venlig hilsen

Frits Ohrt

Formand

Bent Norup

Sekretær

Bestyrelsens beretning.

Efter generalforsamlingen 2011 konstituerede bestyrelsen sig således:

Formand	Frits Ohrt
næstformand	Verner Hansen
kasserer	Rita Jørgensen
sekretær	Bent Norup
vejmand	Jens Johannesen
best. medlemmer	Edith Pedersen Kristian Andersen

Danskerne har i 2011 beskæftiget sig med 2 væsentlige problemer: folketingsvalg med efterfølgende ny regering samt lov om placering af postkasser medførende, for mange indbyggers vedkommende, flytning af postkassen til ny placering ved skel.

Ud fra avisomtalerne er det svært at se, hvilket problem, der var det største. Dejligt at leve i et land, hvor problemerne er så overskuelige.

Også i Fursundparken har vi haft et stormfuldt år med skader på badebroen, strandstien og opholdsarealerne. Dog ikke værre, end de er til at udbedre med god hjælp fra vort utrættelige brokonsortium, som på sædvanlig vis klarer opstilling/nedtagning samt løbende reparation af badebroen.

Tak for det.

Resten forventes klaret på arbejdsdagen efter generalforsamlingen.

Derimod ser det ikke ud til, at der har været større skader på husene, men der er væltet nogle træer rundt omkring.

Desværre har tyveknægtene også i år haft øje for områdets kvaliteter, det har resulteret i et antal indbrud, hvor man målrettet er gået efter fladskærme.

Grundejerne opfordres derfor til at holde øjne og ører åbne og straks rette henvendelse til politiet, hvis man ser noget mistænkeligt.

Det vil også være en god ide, hvis man på de enkelte stikveje aftaler at holde øje med de andre fritidshuse på vejen, så evt. indbrud ikke forårsager større ødelæggelser fordi vinduer eller døre står åbne.

Vejene har klaret året og trafikken med sædvanlig god vedligeholdelse udført af vores vejmand Jens.

Dog har vi haft nogle trafikale problemer:

Skraldebilen kører, som var man på akkord. Vi har nu 2 gange henvendt os til 4S og temmelig kraftigt anmodet om, at hastighedsbegrænsningen på 20 km/t overholdes, og at man i øvrigt kører ordentligt på de befæstede arealer, så veje og rabatter skånes. Det har foreløbig ikke hjulpet, men på mandag henvender jeg mig til chefen for 4S, Svend Pedersen, om sagen, hvis der ikke er sket en forbedring i mellemtiden.

Skraldemændene er i øvrigt efter det oplyste timelønnede, så det skulle ikke animere til vild kørsel, men deres aflønningsform er naturligvis os uvedkommende.

Der er iagttaget crosserkørsel i området. Det vil vi ikke have.

En mulig tilkørsel i den sydlige ende af Livøvej er d.d. spærret med store sten.

Ridning i området er vi mildt sagt ikke begejstrede for: sidste gang blev broen v. Hjørbusk ødelagt, ligesom der var dybe hovspor på stierne. Det vanskeliggør græsslåningen.

Ovennævnte problemer skaber utrygge forhold for sommerhusbeboerne og ødelægger veje og stier, så sig til, hvis I iagttager sådanne forhold, enten til bestyrelsen eller, allerhelst, påtal det direkte overfor de pågældende personer.

Der er stadig afvandingsproblemer ved gl. Åstedvej mod Hjørbusk.

Helge Pinholt har henvendt sig til foreningen vedr. grundejerforeningens andel i udgifter til en nødvendig oprensning af drænet ned langs Hjørbuskvej.

Den gamle Sundsøre Kommune havde i 1993 lavet et notat vedr. udgiftsfordelingen.

Fursundparken skal betale 30 dele af 105 samlede andele. Det må vi bare tage til efterretning.

I forbindelse med denne oprensning vil vi forsøge at få grøften langs nordsiden af Gl. Åstedvej rensset op, der er rettet henvendelse til Skive Kommune herom.

Arbejdsdagen søndag efter generalforsamling gennemførtes på sædvanlig god vis, alle planlagte opgaver blev løst, og vi sluttede med en sen frokost.

Sommerfest 20.8 gennemførtes med ca. 35 deltagere, heraf 2 fra det fjerne Østen (Farum)

Vi startede med en travetur ved Brokholm Sø og derefter kaffe i Havbjerg Skov.

Om aftenen fortsatte festen i teltet med egen grillmad og drikkevarer til kl. ?

En god lejlighed til at lære de andre medlemmer at kende

Hjemmesiden fungerer rigtig fint. Niels Vils gør et godt stykke arbejde og sørger for at peppe siden op med luftfotos af området og den nye Grynderup Sø. Tak for det, Niels.

I forbindelse hermed skal jeg opfordre til at oplyse e-mail adresse til Verner. Det vil gøre det lettere at udsende f. eks. advarsler i forbindelse med tyverier og billigere og lettere at indkalde til generalforsamling m.v.

Sidste år vedtoges, at indkaldelse pr. e-mail er OK. Jeg håber, det har fungeret tilfredsstillende.

I modsat fald hører vi gerne om det.

4S har også i år valgt ikke at holde infomøde med grundejerforeningerne, det taget jeg som udtryk for, at der ikke er særlige problemer.

Jeg kan således kun gentage tidligere års henstillinger:

Lad være med at stille overfyldte plastposer ved affaldsstativet. Hvis der er problemer med overfyldte poser f. eks. ved udlejning, så kontakt 4S og køb en større affaldsbeholder eller bare et par ekstra tømningmærker til brug på egne poser, helst papir.

Læs nærmere i den udsendte folder fra 4S.

Skulle man komme til en fyldt vinteraffaldsbeholder, så undlad at efterlade affaldsposen ved containeren, prøv i stedet, om der plads i en af de andre vinteraffaldsbeholdere:

1 stk. placeret ved Livøvej og 1 stk. placeret i hver ende af Venøvej.

NB gælder også flasker og papir.

Klip træer og buske ind til skel, så renovationskørsel samt græsslåning kan ske uhindret.

Vi har et særdeles godt samarbejde med 4S og med spildevandsafdelingen, og det skulle gerne fortsætte så evt. problemer klares i mindelighed.

I årets løb er foretaget den sædvanlige klipning af græs på stier, rabatter og tomme grunde, så området stadig fremstår som velholdt, et udsagn, vi heldigvis ofte hører i forbindelse med ejendoms køb.

Klipning af græs på tomme grunde sker på bestyrelsens foranledning, hvis grundejeren ikke selv har klaret sagen i perioden 15.6 – 15.7 som bestemt af bestyrelsen og i henhold til vedtægterne
Prisen for klipning er kr. 685,-

En grundejer har undret sig over, at vi opkræver et adm. gebyr på kr. 35,- i forbindelse med græsklipning på de tomme grunde. Dertil er kun at sige, at denne græsklipning ikke er en foreningsaktivitet, som alle har adgang til, men derimod et tilbud til de ca. 25 grundejere (ud af 125) som man kan tage imod eller lade være, hvis man mener at kunne gøre det billigere med anden entreprenør.

Vor lave pris er betinget af, at entreprenøren kun skal sende 1 faktura til kassereren, som så har ulejligheden med at sende opkrævning til den enkelte grundejer. Derudover fører kassereren tilsyn med, hvilke grunde der skal slås græs på.

Det skal bemærkes, at bestyrelsen har besluttet, at græsklipning skal være udført mellem 15.6 og 15.7, hvis man ikke vil benytte vort tilbud, hvad langt de fleste har foretrukket.

Et medlem, Peter Horsager, har fået en ide, som vi i bestyrelsen synes er fremragende: opsætning af en hjertestarter i området.

Vi har besluttet at arbejde videre med sagen og undersøger muligheden for at få TRYG fonden el. lign. med på ideen, så det kan være udgiftsneutralt for foreningen.

Grynderup Sø projektet kører planmæssigt, der er nu ved at være vand i søen, så man kan danne sig et indtryk af størrelsen.

Vi venter nu kun på færdiggørelse af de publikumsrettede anlæg som stier, broer m.v.

Planen er, at vi kan tage en travetur ved søen i forbindelse med sommerfesten. Nærmere herom senere.

Skive Kommune har sendt et papir om forundersøgelse af et nyt vådområde mellem Fursundparken og Hinnerup Å.

Man forventer indkaldt til et orienteringsmøde herom inden sommerferien.

Vi følger naturligvis projektet nøje.

Har man planer om at sælge grund eller fritidshus, kan man sende en mail til formanden med kontaktoplysninger, som vi kan formidle videre til evt. interesserede, som måtte henvende sig.

Bestyrelsen har naturligvis intet med selve salget at gøre, der er kun tale om formidling

Som også nævnt tidligere vil jeg bede medlemmerne bemærke, at bestyrelsen er valgt til at varetage hele grundejerforeningens interesseområde. Det kan undertiden medføre, at vi må gå på tværs af den enkeltes interesse, men vi vil forsøge at klare evt. problemer, så små ting ikke vokser sig store.

Til slut vil jeg gerne takke medlemmerne, mine bestyrelseskolleger og deres ægtefæller, web-master Niels Vils, security officer Poul Erik Andersen samt alle øvrige samarbejdspartnere for et godt samarbejde i det forløbne år og ønske alle medlemmer en god sommer. Badebroen er klar og solen bestilt.

p.b.v.

Frits

Huskeddel

Sommerfest i år:	Lørdag den 18. august
	Tilmelding til Frits tlf. 9753 5453 eller Rita tlf. 9752 4745
Arbejdsdag i år:	Søndag den 20. maj
	Stor tilslutning. Succes.
Generalforsamling 2013:	Lørdag den 11. maj 2013
Arbejdsdag 2013:	Søndag den 12. maj 2013
Sommerfest 2013:	Lørdag den 17. august 2013.

Orientering til medlemmerne

Bestyrelsen konstituerede sig således:

Formand:	Frits Ohrt, Livøvej 69	Tlf: 9753 5453 Mail: fo@skylinemail.dk
Kasserer:	Rita Jørgensen, Livøvej 67	Tlf: 9752 4745 Mail: erri@webspeed.dk
Næstformand:	Verner Hansen, Livøvej 47	Tlf: 3511 5224 Mail: verner@holdthansen.dk
Sekretær:	Bent Norup, Venøvej 19	Tlf: 2360 6220 Mail: bentnorup@gmail.com
Vejmand:	Jens Johannesen, Venøvej 15	Tlf: 4045 0921 Mail: jytte-jens@webspeed.dk
Bestyrelsesmedlem:	Edith Pedersen, Livøvej 77	Tlf: 9715 3661 Mail: edithlp@mail.dk
Bestyrelsesmedlem:	Johnny Brok, Livøvej 9	Tlf.: 2758 2039 Mail: johnny.brok@gmail.dk

Vigtige telefonnumre

Alarm	112	Husk at oplyse, at det er Fursundparken, 7870 Roslev
Lægevagten	7011 3131	
Midt- og Vestjyllands Politi	9614 1448 / 114	

Oplysning om mailadresse

På generalforsamlingen blev det besluttet, at man ved indsendelse af mailadresse kan vælge, om det kun er til bestyrelsens brug eller om mailadressen også skal optages på foreningens hjemmeside.

Indtil nu har 60 medlemmer indsendt deres mailadresse, og bestyrelsen opfordrer øvrige medlemmer til at oplyse deres mailadresse, da det er en stor hjælp at have den.

Indsend derfor dette skema til: fo@skylinemail.dk

Navn:	Sommerhusadr:
	Emailadr:

Grundejerforeningen Fursundparken www.fursundparken.com	Salgsliste	Dato
Jeg har sat min grund/mit fritidshus til salg og ønsker gerne, at nedenstående oplysninger medtages på salgslisten på Fursundparkens hjemmeside. www.fursundparken.com		
Livøvej nr.	Venøvej nr.	Fritidshus: Grund:
Ejernavn		
Adresse		
Tlf.nummer og evt mailadresse		
Evt. ejendomsmægler:		
Underskrift:	_____	

Indsendes til Frits Ohrt, Ramsdalsvej 97, 7800 Skive, tlf.nr.: 9753 5453, eller fo@skylinemail.dk. (31.5.11/BN

